



VOLDA KOMMUNE

MØTEINNKALLING

Utvalg: Valnemnda
Møtestad: 1. etg., Samfunnshuset i Volda
Dato: 26.11.2015
Tid: 18:10

Møtet vart halde i pausen i kommunestyret 26.11.2015.



VOLDA KOMMUNE

SAKLISTE

Saksnr.

Sak

PS 11/15

**Val av representant til prosjektgruppe og styringsgruppe i
"Mellom bygningane i Volda"**

SAKER TIL HANDSAMING

SAKER TIL HANDSAMING



SAKSDOKUMENT

Sakshandsamar:	Inger-Johanne Johnsen	Arkivsak nr.:	2015/1850
		Arkivkode:	033

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
9/15	Valnemnda	25.11.2015
11/15	Valnemnda	26.11.2015
137/15	Kommunestyret	26.11.2015

VAL AV REPRESENTANT TIL PROSJEKTGRUPPE OG STYRINGSGRUPPE I "MELLOM BYGNINGANE I VOLDA"

Handsaming:

Erlend Krumsvik gjekk under handsaming av saka.

Leiaren kom med fylgjande framlegg:
Saka blir utsett.

Røysting:

Utsettingsframlegget vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Valnemnda - 25.11.2015

Saka blir utsett.

Administrasjonen si tilråding:

Kommunestyret vel som representant i prosjektgruppa til "mellom bygningane i Volda.

Kommunestyret vel følgjande 5 formannskapsmedlemer som representantar til styringsgruppa for "Mellom bygningane i Volda."

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Vedleggsliste:

Melding om vedtak - KST sak 10/14 - oppstart av sentrumsutviklingsprosjektet "Mellom bygningane i Volda"

Saksopplysningar:

Kommunestyret vedtok i sak 10/14 (30.01.2014) oppstart og gjennomføring av sentrumsutviklingsprosjektet "Mellom bygningane i Volda".

Det skal veljast 1 representant til prosjektgruppa og 5 formannskapsmedlemmer til styringsgruppa for prosjektet.

Rune Sjurgard
Rådmann

Inger-Johanne Johnsen
sektorsjef kultur og service

Utskrift av endeleg vedtak:

Dei som blir valde



VOLDA KOMMUNE

Servicekontoret

«MOTTAKERNAVN»

«KONTAKT»

«ADRESSE»

«POST» «POSTSTED»

Arkivsak nr.	Løpenr.	Arkivkode	Avd/Sakshandsamar	Dato
2013/2215	1027/2014	L05	SVK/ US	03.02.2014

MELDING OM POLITISK VEDTAK - OPPSTART AV SENTRUMSUTVIKLINGSPROSJEKTET MELLOM BYGNINGANE I VOLDA

Vi melder med dette frå at kommunestyret den 30.01.2014, hadde føre ovannemnde som sak PS 10/14, der det vart gjort slikt vedtak:

- 1. Kommunestyret vedtek oppstart og gjennomføring av del 1 av sentrumsutviklingsprosjektet "Mellom bygningane i Volda". Prosjektet vert finansiert med kommunal del sentrumsutvikling (jf. budsjett 2014) og fylkeskommunale midlar, jf. tilsegn om tilskot inntil kr. 500 000,-*
- 2. Kommunestyret godkjenner vedlagte partnerskapsavtale for sentrumsutvikling i Volda, mellom Volda kommune, Volda Næringsforum og Møre og Romsdal fylkeskommune. Det er ein føresetnad at dei andre partane også vedtek avtalen.*
- 3. Formannskapet vert representert i prosjektgruppa til "Mellom bygningane i Volda" med 1 representant: Jørgen Amdam*
- 4. Prosjektet si styringsgruppe vert 50/50 styret i Volda Næringsforum og Volda kommune. Følgjande 5 formannskapsmedlemmar vert representantar i styringsgruppa: Dan Bjørneset, Jorunn Aske, Roald Espset, Gunnar Strøm og Odd A. Folkestad.*

Sakutgreiinga med vedlegg følgjer vedlagt.

Volda kommune, servicekontoret

Unni Strand
sekretær

Kopi til:
Sektorsjef Teknisk Rune Totland
Sektorsjef Uvikling Jørgen Vestgarden
Økonomisjef Henrik Skovly
Leiar rekneskap Gunnar L. Lillebø

Postadresse:	postmottak@volda.kommune.no	www.volda.kommune.no
Stormyra 2	Telefon:	Telefaks:
6100 Volda	70058886	7005870170058701
		Org. nr:
		Bankgiro:
		939 760 946
		3991.07.81727

Sakshandsamar Hanna Spilling
Jørgen Amdam
Dan Bjørneset
Jorunn Aske
Roald Espset
Gunnar Strøm
Odd A. Folkestad

SAKSDOKUMENT

Sakshandsamar: Hanna Spilling

Arkivsak nr.: 2013/2215

Arkivkode: L05

Utvalsaksnr	Utval	Møtedato
23/14	Formannskapet	30.01.2014
10/14	Kommunestyret	30.01.2014

OPPSTART AV SENTRUMSUTVIKLINGSPROSJEKTET MELLOM BYGNINGANE I VOLDA.

Handsaming i kommunestyret:

Tilrådinga frå formannskapet vart utdelt på møtet.

Røysting:

Tilrådinga frå formannskapet vart samrøystes vedteken.

Vedtak i Kommunestyret - 30.01.2014

- 1. Kommunestyret vedtek oppstart og gjennomføring av del 1 av sentrumsutviklingsprosjektet "Mellom bygningane i Volda". Prosjektet vert finansiert med kommunal del sentrumsutvikling (jf. budsjett 2014) og fylkeskommunale midlar, jf. tilsegn om tilskot inntil kr. 500 000,-***
- 2. Kommunestyret godkjenner vedlagte partnerskapsavtale for sentrumsutvikling i Volda, mellom Volda kommune, Volda Næringsforum og Møre og Romsdal fylkeskommune. Det er ein føresetnad at dei andre partane også vedtek avtalen.***
- 3. Formannskapet vert representert i prosjektgruppa til "Mellom bygningane i Volda" med 1 representant: Jørgen Amdam***
- 4. Prosjektet si styringsgruppe vert 50/50 styret i Volda Næringsforum og Volda kommune. Følgjande 5 formannskapsmedlemmar vert representantar i styringsgruppa: Dan Bjørneset, Jorunn Aske, Roald Espset, Gunnar Strøm og Odd A. Folkestad.***

Handsaming i formannskapet:

Ordførar kom med slikt framlegg:

3. Prosjektgruppa: Jørgen Amdam

4. Styringsgruppa: Dan Bjørnset, Jorunn Aske, Roald Espset, Gunnar Strøm og Odd A. Folkestad.

Røysting:

Tilrådinga frå administrasjonen med framlegget frå ordførar, vart samrøystes vedteken.

Tilråding i Formannskapet - 30.01.2014 til Kommunestyret:

- 1. Kommunestyret vedtek oppstart og gjennomføring av del 1 av sentrumsutviklingsprosjektet "Mellom bygningane i Volda". Prosjektet vert finansiert med kommunal del sentrumsutvikling (jf. budsjett 2014) og fylkeskommunale midlar, jf. tilsegn om tilskot inntil kr. 500 000,-*
- 2. Kommunestyret godkjenner vedlagte partnerskapsavtale for sentrumsutvikling i Volda, mellom Volda kommune, Volda Næringsforum og Møre og Romsdal fylkeskommune. Det er ein føresetnad at dei andre partane også vedtek avtalen.*
- 3. Formannskapet vert representert i prosjektgruppa til "Mellom bygningane i Volda" med 1 representant: Jørgen Amdam*
- 4. Prosjektet si styringsgruppe vert 50/50 styret i Volda Næringsforum og Volda kommune. Følgjande 5 formannskapsmedlemmar vert representantar i styringsgruppa: Dan Bjørneset, Jorunn Aske, Roald Espset, Gunnar Strøm og Odd A. Folkestad.*

Administrasjonen si tilråding:

- Formannskapet vedtek oppstart og gjennomføring av del 1 av sentrumsutviklingsprosjektet "Mellom bygningane i Volda". Prosjektet vert finansiert med *kommunal del sentrumsutvikling* (jf. budsjett 2014) og fylkeskommunale midlar, jf. tilsegn om tilskot inntil kr. 500 000,-
- Formannskapet godkjenner vedlagte partnerskapsavtale for sentrumsutvikling i Volda, mellom Volda kommune, Volda Næringsforum og Møre og Romsdal fylkeskommune. Det er ein føresetnad at dei andre partane også vedtek avtalen.
- Formannskapet vert representert i prosjektgruppa til "*Mellom bygningane i Volda*" med 1 representant:

- 4 Prosjektet si styringsgruppe vert 50/50 styret i Volda Næringsforum og Volda kommune. Følgjande 5 formannskapsmedlemmar vert representantar i styringsgruppa:

Vedleggsliste:

- 1) Søknad om fylkeskommunale midlar, 10.12.13
- 2) Brev frå Møre og Romsdal fylkeskommune datert 12.12.13: *tilsegn om tilskot inntil kr. 500 000,-*
- 3) Partnerskapsavtale for sentrumsutvikling i Volda. Avtale mellom Volda kommune, Volda Næringsforum og Møre og Romsdal fylkeskommune, datert 10.01.14

Uprenta saksvedlegg:**Samandrag av saka:**

Sentrumsutviklingsprosjektet "Mellom bygningane i Volda" er eit samarbeid mellom Volda kommune, Volda næringsforum og Møre og Romsdal fylkeskommune.

Prosjektet har som mål å heve kvaliteten på areala mellom bygningane i sentrum. Dette for å skape gode opphaldsrom, etablere møteplassar og å legge til rette for opplevingar som igjen trekkjer folk til sentrum. Ønsket resultat er ei sentrum og tettstad som vert meir attraktivt for studentar, voldingar, handel og besøkande/turistar.

Prosjektet vil gjennom prosess, planar, raud tråd og gjennomføring også vere klart omdømebyggjande for Volda som studiestad og tettstad.

Prosjektet har også som mål å vise korleis overordna planar og grunnlagsdokument kan realiserast/følgjast opp gjennom ulike fysiske tiltak i uterom. Prosjektet vil såleis nytte og byggje vidare på dei føringar og tilrådingar som kjem fram i til dømes tettstadsanalysen (2007) kommunedelplan for sentrum (2010), Felles handelsanalyse for Ørsta og Volda (2012) og sist oppsummert og tilrådd i LUK-rapport – *Strategiar for regionalt knutepunkt i Furene/Hovdebygda* (2013).

Saksopplysningar:

Volda kommune har i budsjett og økonomiplan for 2014-2017 som intensjon å setje av totalt kr. 5 mill inkl. mva som kommunaldel til sentrumsutvikling. Styret for stiftinga Kontoret for Næringslivet i Volda (som no er nedlagt), i dag Volda Næringsforum har løyvd kr. 1 500 000,- Dette som delfinansiering frå næringslivet til sentrumsutviklinga. Midlane disponerast av Volda Næringsforum.

Møre og Romsdal fylkeskommune v/regional- og næringsavdelinga har løyvd eit tilskot på inntil kr. 500 000,- til del 1 av prosjektet "Mellom bygningane i Volda".

Kostnadsoverslag for del 1 av prosjektet er på kr. 1 392 000,- . Desse midlane skal gå til prosess og planlegging, samt minst tre HER&NO prosjekt. HER&NO prosjekt er mindre fysiske tiltak i sentrum som vert realisert undervegs i prosessen, og parallelt med utarbeiding av parkeringsanalyse, handlingsplan for handel og ein masterplan for sentrum. (utanomhusplan)

Del 1 av prosjektet Mellom bygningane i Volda startar opp i januar 2014.

Del 2 har som intensjon å starte opp i januar 2015 når masterplanen ligg føre, Volda kommune sitt budsjett for 2015 er godkjent, det ligg føre avtalar med private aktørar og grunneigarar, og tilsegn om midlar frå tettstadsprogrammet. Partnerskapsavtalen må reviderast for å omhandle utbyggingsfasen med forankring av 1/3 finansiering frå kvar av partane Volda kommune, private og fylkeskommunen.

Søknad om fylkeskommunale midlar (1/3) til del 2 av prosjektet vert å sende inn når utkast til masterplan er klart, og ein har eit betre innblikk i kva voldingar og andre involverte aktørar ynskjer byggjetrinn 1 skal vere.

Organisering og ansvarsfordeling

Utvikling av Volda sentrum vert gjennomført som partnerskapsprosjekt.

Volda kommune og Volda næringsforum er prosjekteigar. Det totale prosjektet vert ført i Volda kommune sitt rekneskap i samsvar med godkjende budsjett og rammer for dei ulike fasane i prosjektet.

Volda næringsforum er prosjektleder og er på oppdrag frå Volda kommune ansvarleg for gjennomføring av del 1 av prosjektet (fram til byggjetrinn 1). Dette gjeld total oppfølging av prosjektet inkl. leiing, anbod- og kontraktsstyring, framdrift og økonomisk styring i samsvar med prosjektbudsjett og framdriftsplan som ligg ved partnerskapsavtalen. Volda kommune stiller med planleggingskompetanse.

Styringsgruppe vert 50/50 styret i Volda Næringsforum (ekskl. ordførar og rådmann) og Volda kommune, representert ved formannskapet. Styringsgruppa skal handsame og gi råd i saker som vert lagt fram av prosjektleder. Styringsgruppa skal bidra til at prosjektet får naudsynte ressursar, status og gi prosessleder aktiv støtte for å sikre framdrift.

Prosjektgruppa vil fungere som sparringspart for prosjektleder og kommuneplanleggar. Prosjektgruppa vert å bestå av partar som har eit engasjement for utvikling av sentrum og med ulik kompetanse som representerer forskjellig ståstad i høve sentrumsutvikling. Formannskapet vert representert med 1 representant.

Ein forventar at prosjektgruppa bidreg med faglege råd, organisering og aktiv hjelper prosjektleder og kommuneplanleggar med å legge til rette for gjennomføring av dei ulike fasane i prosjektet. Prosjektgruppa får stor muligheit til å påverke og vere med til å definere og utvikle innhald i prosjektet.

Volda kommune er ansvarleg for gjennomføring av del 2. Byggjetrinn 1 (del 2) skal vere i samsvar med masterplan, finansiering og rammer som vert regulert i eiga avtale med grunneigarane og særskilt godkjenning i Volda kommunestyre. Volda kommune syt for søknad om midlar frå tettstadsprogrammet. (Del 2 av prosjektet)

Vurdering og konklusjon:

Rådmannen tilrår vedtak om oppstart og gjennomføring av del 1 av prosjektet "Mellom bygningane i Volda" og at formannskapet vel 1 representant til å sitje i prosjektgruppa og 5 medlemmar frå formannskapet til å vere del av styringsgruppa.

Rådmannen tilrår at vedlagt partnerskapsavtale for sentrumsutvikling i Volda, mellom Volda kommune, Volda Næringsforum og Møre og Romsdal fylkeskommune vert vedteken, under føresetnad at avtalen vert godkjent av partane sine styrande organ eller organ med fullmakt for godkjenning av avtalen.

Helse og miljøkonsekvensar:

Ein kan på noverande tidspunkt ikkje sjå nokon negative konsekvensar for helse og miljø. Ein vurderar at prosjektet vil fremja, og ha positive helse og miljøkonsekvensar.

Økonomiske konsekvensar:

Utover dei midlane avsett i budsjett for 2014 vil ein måtte påregne kommunal eigeninnsats frå ulike seksjonar, t.d. i samband med arbeid knytt til prosjektgruppa, som referanse ressurs m.m.

Dersom nokon eller delar av HER&NO prosjekta vert permanent på sikt vil det sannsynligvis medføre kostnader i samband med vedlikehald og drift.

Beredskapsmessige konsekvensar:

Ingen som ein kan sjå på noverande tidspunkt.

Rune Sjurgard
rådmann

Utskrift av endeleg vedtak:

Leiar Volda Næringsforum, Stefan Halck
Tettstadskoordinator ved Møre og Romsdal fylkeskommune, Arne-Dag Gjærde
Leiar Teknisk, Rune Totland
Leiar Seksjon Utvikling, Jørgen Vestgarden
Kommuneplanleggar Hanna Spilling

Økonomisjef
Dei som vart valde