

Søknad om deling og eller rekvisisjon av oppmålingsforretning

Søknaden/rekvisisjonen vert framsett i medhald av plan- og bygningslova (pbl) § 93, 1. ledd, bokstav h - jf. pbl kap. XI og XII og lov om elgedomsregistrering (matrikkelova) kapittel 3 og 7.

Alle relevante opplysningar må vere utfylt. Ved plassmangel, lag eige vedlegg.

Søknaden skal sendast:

Hareid Kommune, Rådhusplassen 5, 6060 HAREID

Plass for kommunen sitt stempel

Omr.

08B

Saksh.

Joh

22 NOV 2010

Saks.nr.

2010/1384

Dok.nr.

Løpenr.

Klass.

40/

1. Sakstype – rekvisisjon (sjå rettleiing s.4):

- ☒ I. Søknad om deling og rekvisisjon av oppmålingsforretning ved oppretting eller endring av matrikkeleining (PBL§93).
- ☐ II. Utsettjing av oppmålingsforretning. Søkjar er ansvarleg for å rekvirere oppmålingsforretning innan 3 år, før delingsløyvet går ut. Jf. §96 pbl.
- ☐ III. Rekvisisjon i medhald av matrikkelova kap. 3 og 7 (pkt. 1-3 og 10-12 skal fyllast ut)

2. Søknaden/rekvisisjonen gjeld følgjande eigedom(ar):

Gnr.	Bnr.	Fnr.	Seksj.nr	Heimelshavar(ar) (med blokkbokstavar):
40	4			KRISTER KJELLEVOLD
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Seksj.nr	Heimelshavar(ar) (med blokkbokstavar):
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Seksj.nr	Heimelshavar(ar) (med blokkbokstavar):
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Seksj.nr	Heimelshavar(ar) (med blokkbokstavar):

3a. Søknaden gjeld:

3b. Rekvisisjonen gjeld:

Sakstype I og II (PBL§93)

- ☒ Deling og oppmålingsforretning av:
- ☒ Ny grunneigedom
- ☐ Anleggsigedom
- ☐ Anna: (spesifiser) _____
- ☐ Arealoverføring (hugs skjema: Erklæring om arealoverføring.)
- ☐ Oppretting av festetomt
- ☐ Oppretting av punktbeste
- ☐ Anna: (spesifiser) _____
- ☐ Dispensasjon (disp.søknad skal grunngjevast, eige ark/skjema)

Sakstype III (Matrikelova)

- ☐ Grensejustering (matrikelforskr § 34)
- ☐ Klarlegging av eksisterande grenser (matrikelforskr § 35)
- ☐ Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn (matrikelforskr § 31)
- ☐ Registering av uregistret jordsameige (matrikelforskr § 32)
- ☐ Uteareal til eigarseksjon (jf. Eigarseksjon § 7, matrikelforskr § 35)

Etter valt sakstype D, gå til punkt 10.

4. Parsellen(ane) skal nyttast til:

Parsell nr:	Areal (ca areal)	Formål (bustad, fritid, næring, anna)	Sjølvtendig brukseining	Tilleggsparsell	Tilleggsparsell til gnr/bnr.
1	1026	m ² BUSTAD	☒	☐	Gnr. Bnr.
2	1026	m ² BUSTAD	☒	☐	Gnr. Bnr.
3	1026	m ² BUSTAD	☒	☐	Gnr. Bnr.
4		m ²	☐	☐	Gnr. Bnr.
5		m ²	☐	☐	Gnr. Bnr.
6		m ²	☐	☐	Gnr. Bnr.

5. Arealdisponering

- ☐ Kommuneplan ☐ Kommunedelplan ☒ Reguleringsplan(område/detalj) ☐ Bebyggelsesplan

Namn på plan: GRØNHAUGEN

Vis utrekna grad av utnytting etter gjeldande regulering for ny parsell

Vis utrekna grad av utnytting etter gjeldande regulering for restparsell

6. Rasfare, flaum, grunn- og miljøtilhøve.

Ligg det føre tilstrekkelig tryggleik mot rasfare, flaum, grunntilhøve og miljøtilhøve? Jf. pbl § 68.

☒ Ja ☐ Nei (Viss nei, må kompensierende tiltak forklarast i eige vedlegg.)

7. Avstandar

Går det høgspennet kraftlinje/kabel i, eller i nærleiken av tomta? ☒ Nei

☐ Ja, avstand: m Dersom ja, må ein leggje ved

Går det priv/off.vass og avløpsledning i eller i nærleiken av tomta? ☒ Nei

☐ Ja, avstand: m ei nærare utgreiing/avklaring med leiðningseigar om dette

8. Tilkomst - jf. pbl § 66 nr. 1 og veglova §§ 40-43

Kva slags veg vil ny parsell ha tilkomst frå?

☐ Riksveg ☐ Fylkesveg ☒ Kommunal veg ☐ Privat veg

Ny avkøyrslø eller utvida bruk av eksisterande?

☒ Ny avkøyrslø frå offentleg veg (avkøyrslø og ny veg skal visast på situasjonskartet)

☐ Utvida bruk av eksisterande avkøyrslø

Dersom delinga føreset vegrett over privat grunn, må dokumentasjon om dette leggjast ved.

Er løyve til avkøyrslø gitt? ☒ Ja ☐ Nei

9. Vassforsyning/avløp - jf. pbl §§ 65 og 66

Offentleg vassverk: ☒ Ja ☐ Nei

Offentleg avløpsanlegg: ☒ Ja ☐ Nei

Privat vassverk: ☐ Ja ☒ Nei

Privat avløpsanlegg: ☐ Ja ☒ Nei

Viss privat felles løysing må løyve for tilknyting og naudsynt vedlikehald på anlegget leggjast ved.

Dersom det ikkje tidlegare er gitt løyve til privat avløpsanlegg, må det søkjast på eige skjema som kan leggjast ved denne søknaden.

10. Vedlegg

Vedl. nr.: Forklaring

___ Utvida liste over heimelshavar/rekvirentliste

___ Kart/situasjonsplan

___ Fråsegn, samtykkje, løyve

___ Gjenpart av nabovarsel

___ Private bruksrettar (servituttar)

___ Dispensasjonssøknad

___ Andre vedlegg:

Legg ved evt. tilleggsopplysningar som kan opplyse saka.

11. Andre opplysningar

12. Underskrift av heimelshavar/rekvirent

Dato 18.10.10 Rekvirenten sitt namn (med blokkbokstavar)

KRISTER KJELLEVOld

Rekvirenten si underskrift

Krister KjellevoId

Adresse

Postnr/stad

PE-VEGEN 6

6062 BRANDAL

E-postadresse

Telefon

13. Gebyr for delesak, oppmålingsforretning og eventuell tinglysing skal betalast av

Betalaren sitt namn og underskrift (dersom dette fellet ikkje er fylt ut, vil faktura verte sendt rekvirent)

Dato 18.10.10 Betalar sitt namn med blokkbokstavar

TOTAL-BYGG HJØRUNGAVÅG

Betalar si underskrift

Malin Skille

Postnr/stad

6063 HJØRUNGAVÅG

TOTAL-BYGG Hjørungavåg AS

www.total-bygg.no

Tlf. 700 93 945 · Mobil 91 10 70 24

Saksoversikt

ePhorte®

Seleksjon: Sak ID: 9285

Rapport generert: 29.08.2012

Sakstittel:

FRÅDELING - 40/

Klassering(er):

1 GBNR - 40/357 Brandal

Saksnummer:

2010/1384

Saksansvarlig (enhet/initialer):

OBB/JOH

Saksdato:

22.11.2010

Arkivdel:

GBNR

Tilg. kode:

Journalposter:

Doknr	Tvne	Innhold	Journaldato	Dok. dato	Saksbehandler	Avsender/Mottaker
0	Y	MATRIKKELBREV	15.12.2010	15.12.2010	OBB/JOH	
0	Y	VARSEL, PROTOKOLL OG PARTSLISTE	07.12.2010	07.12.2010	OBB/JOH	
0	Y	DOKUMENTET - MELDING TIL TINGLYSING FOR 41/357	07.12.2010	07.12.2010	OBB/JOH	
1	I	Søknad om deling og rekvisisjon av oppmålingsforretning ved oppretting eller endring av matrikkeleining	22.11.2010	18.10.2010	OBB/JOH	TOTAL-BYGG HJØRUNGAVÅG
2	U	MELDING TIL TINGLYSING	08.12.2010	07.12.2010	OBB/JOH	Statens Kartverk
3	I	Retur av tinglyst dokument	15.12.2010	13.12.2010	OBB/JOH	STATENS KARTVERK TINGLYSING
4	U	OPPMÅLT BUSTADTOMT - 40/357	16.12.2010	15.12.2010	OBB/JOH	Monica og Krister Kjellevoid
5	U	OPPMÅLT BUSTADTOMT - MATRIKKELBREV 40/357	16.12.2010	15.12.2010	OBB/JOH	Total-Bbygg Hjørungavåg A/S

Merknader i sak og journpost

ePhorte®

Seleksjon: Sak ID: 9285

Rapport generert: 29.08.2012

Sak: **Søknad om deling og rekvisisjon av oppmålingsforretning ved oppretting eller endring av matrikkeleining**

Journalpost: **Søknad om deling og rekvisisjon av oppmålingsforretning ved oppretting eller endring av matrikkeleining**

Dato	Registrert av	Merknadstekst
03.08.2012	JOH - Jostein Hånes	Eine tomta er oppmålt. Dei 2 andre vil Hjørungavåg byggelag sette i bero inntil vidare.

TOTAL BYGG HJØRUNGAVÅG AS
HJØRUNGAVÅGVEGEN 51
6063 HJØRUNGAVÅG



Hareid Kommune
Rådhuset
6060 HAREID

KOPI

TOTAL BYGG HJØRUNGAVÅG AS
HJØRUNGAVÅGVEGEN 51
6063 HJØRUNGAVÅG

FAKTURA

Organisasjonsnr: 964 979 278 MVA
Kundenummer 10092
Fakturanummer 41012122
Ordrenummer 10001759
Fakturadato 15.12.2010
Forfallsdato 05.01.2011
Deres ref.

Vår ref. Teknisk, Tlf: 70 09 50 00

Gjeld: Teknisk				
FRÅDELING AV BUSTADTOMT I BRANDAL, GNR. 40/357				
Beskrivelse	Antal	Enhet	Pris	Beløp
OPPMÅLINGSGEBYR, AVG.FRITT	1,0	STK	11 500,00	11 500,00
TINGLYSINGSGEBYR	1,0	STK	1 548,00	1 548,00
Etter forfall vert det rekna ei rente på 10 % P.A. Ved puring vert det lagt til gebyr.				
Forfallsdato	05.01.2011	Sum eks. mva	13 048,00	* Sum mva. 0,00
			Sum å betale 13 048,00	

4093 07 02600

13048,00

05.01.2011

Kundenummer 10092
Fakturanummer 41012122
Fakturadato 15.12.2010

TOTAL BYGG HJØRUNGAVÅG AS
HJØRUNGAVÅGVEGEN 51
6063 HJØRUNGAVÅG

Hareid Kommune
Rådhuset
6060 HAREID

10092012122201

13048 00 4

4093 07 02600



HAREID KOMMUNE

Knr: 10092 / Ordrenr: 10001759-3958

FAKTURAGRUNNLAG

FAKTURAMOTTAKAR: TOTAL-BYGG AS HJØRUNGAVÅG

ADRESSE: HJØRUNGAVÅGVEIEN 51 6063 HJØRUNGAVÅG

FØDSELSNUMMER / ORGANISASJONSNUMMER: 98 76 98 810

ARTIKKELNUMMER:

MEIRVERDIAVGIFT: NEI

BANKKONTONR:

TAKSTÅR: 2010

Kravet gjeld	beløp u. mva	kontostreng
FRÅDELING AV EI BUSTADTOMT I BRANDAL - 40/357.		
Oppmålingsgebyr	11.500,-	16200 6130 303
Tinglysing	1.548,-	— 11 —

Hareid kommune, område byggesak / brann, dato: 15/12 - 10

Jostein Hånes
ing.



Kommune: 1517 HAREID

Gårdsnummer: 40

Bruksnummer: 357

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.12.2010 kl. 15:05

Produsert av: Jostein Hånes

Attestert av: Hareid kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhets ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved overføring av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. I matrikkelen er det angitt en nøyaktighet på grensepunktene som standardavvik i cm. Videre blir det i tilknytning til arealberegning angitt dersom arealet begrenses av ulike typer hjelpelinjer. Ot.prp. nr.70 (2004-2005) «Om lov om eigedsregistrering» har i kapittel 8.5.3 en nærmere omtale av kvalitet, fullstendighet og troverdighet til data i matrikkelen.

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 08.12.2010
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst Areal Arealmerknad / Arealkilde
Beregna areal for 40 / 357 981,4

Forretninger

Forretningstype	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning	Tinglyst	11.12.2010	01.12.2010	07.12.2010	1517haj
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	40/4	-981,4	
		Mottaker	40/357	981,4	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		170876	KJELLEVOLD KRISTER B		PE-VEGEN 6 6062 BRANDAL	1 / 2
Hjemmelshaver		120375	KJELLEVOLD MONICA I		PE-VEGEN 6 6062 BRANDAL	1 / 2

Adresser

Adressetype	Adressenavn / Adressetilleggsnavn	Adressekode Gårdsnr	Adressenr Bruksnr	Festenr	Undernr	Kretser
Matrikkeladresse		40	357	0	0	Grunnkrets: 208 BRANDAL-INDREDAL Valgkrets: 5 BRANDAL Kirkesogn: 08020702 Hareid Postnr.område: 6062 BRANDAL Tettsted: 6063 Brandal

Areal og koordinater

Areal: 981,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6922214

Øst: 345288

Ytre avgrensing

Grensepunkt / Grenselinje			Merke nedsatt i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet	Radius
Løpenr	Nord	Øst	Lengde	Hjelpelinjetype			
1	6922203,00	345264,64	Jord 23,14	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
2	6922225,65	345259,88	Jord 34,46	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
3	6922233,66	345293,40	Ikke spesifisert 29,71	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	
4	6922206,90	345306,31	Jord 41,85	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	10	

Total-Bygg Hjørungavåg A/S

Hjørungavågvegen 51
6063 HJØRUNGAVÅG

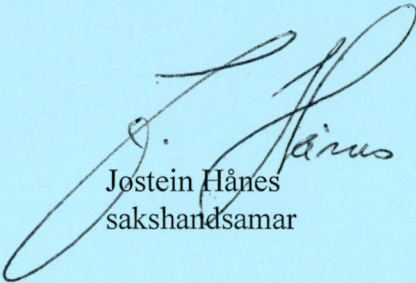
Saksnr	Løpenr.	Klassering	Avd / sakshandsamar	Dato
2010/1384	10477/2010	40/357	OBB/ JOH	15.12.2010

OPPMÅLT BUSTADTOMT - MATRIKKELBREV 40/357

Vedlagt er kopi av varsel-, protokoll for oppmålingsforretning, kvittert partsliste. Og matrikkelbrev for 40/357 og kopi av melding til tinglysing.

Med helsing

Nils Yngve Nupen
områdeleiar byggesak/brann


Jøstein Hånes
sakshandsamar



Monica og Krister Kjellevoid

Pe-vegen 6
6062 BRANDAL

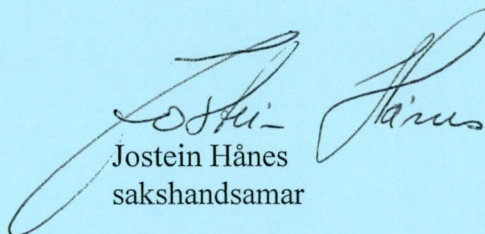
Saksnr	Løpenr.	Klassering	Avd / sakshandsamar	Dato
2010/1384	10469/2010	40/357	OBB/ JOH	15.12.2010

OPPMÅLT BUSTADTOMT - 40/357

Vedlagt er kopi av varsel-, protokoll for oppmålingsforretning, kvittert partsliste, situasjonskart og matrikkelbrev for bustadtomba 40/357.

Med helsing

Nils Yngve Nupen
områdeleiar byggesak/brann


Jostein Hånes
sakshandsamar

HAREID KOMMUNE OMRÅDE FOR BYGGESAK GEODATA BRA
RÅDHUSPLASSEN 5
6060 HAREID



STATENS KARTVERK

Dykkar ref.:

Vår ref.:

Sak/dok.: 4359083/969297

Dato:

13.12.2010

Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 969297/2010.

Med helsing

Statens kartverk Tinglysing

 HAREID KOMMUNE	
Omr. 06B	Saksh. JOH
14 DES 2010	
Saks.nr. 2010/1384	Dok.nr.
Løpenr.	Klass. 40/357



Melding til tinglysing

Det er opprettet en ny: Grunneiendom

Det er ført med brukstilfelle: Opprett ny grunneiendom ved fradeling

Løpenummer for forretning: 601007725

Vedlegg: Nei

Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
974775913	HAREID KOMMUNE OMRÅDE FOR BYGGESAK	Rådhusplassen 5, 6060 HAREID

Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Naven	Adresse	Ulik hjemmelshaver: NEI
120375	KJELLEVOLD MONICA I	PE-VEGEN 6, 6062 BRANDAL	
170876	KJELLEVOLD KRISTER B	PE-VEGEN 6, 6062 BRANDAL	

Avgivereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr
1517	40	4

Ny matrikkelenhet

Knr	Gnr	Bnr
1517	40	357

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkelloven § 24



Hilde Karlsrud

Statens Kartverk

Tinglysinga
3507 HØNEFOSS

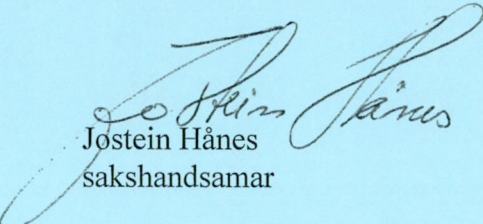
Saksnr	Løpenr.	Klassering	Avd / sakshandsamar	Dato
2010/1384	10215/2010	40/357	OBB/ JOH	07.12.2010

MELDING TIL TINGLYSING

Vedlagt er melding til tinglysing for gnr.40, bnr.357

Med helsing

Nils Yngve Nupen
områdeleiar byggesak/brann


Jostein Hånes
sakshandsamar

Oppdrag: BRANDAL-SENTRUM
Planberegninger

Dato: 06-12-2010
G/L-Land

Side 1

Linje/Nypunkt	Kode	L	X	Y
AJ0355,AJ0399*"+23.140				
AJ0339	4051	1	6922203.005	345264.642
AJ0400,AJ0399*"+2.000				
AJ0400	4051	1	6922206.904	345306.309

ORTOGONAL UTSTIKKING Avstander i kartplan

Punkt 1: AJ0399 X = 6922203.005 Y = 345264.642
Punkt 2: AJ0400 X = 6922206.904 Y = 345306.309
Avstand: 41.849 meter Retning: 94.0606 gon

Punkt	Kode	X-koordinat	Y-koordinat	Absisse	Ordinat
PM1	4051	6922206.921	345306.516	42.057	0.002

Dato: 06-12-2010

Side 2

Oppdrag: BRANDAL-SENTRUM

GIS/LINE

A R E A L B E R E G N I N G

TOMTENAVN: 2010/22

Punkt	X	Y	Side/korde	Retn.	Radius	Pilh.
AJ0400	6922206.90	345306.31				
			41.85	294.06		
AJ0399	6922203.00	345264.64				
			23.14	386.80		
AJ0355	6922225.65	345259.88				
AJ0354			34.46	85.07		
QF2	6922233.66	345293.40				
			29.71	171.38		
AJ0400	6922206.90	345306.31				

Areal = 981.19 m2 Omkrets = 129.16
Representasjonspunkt: X = 6922218.33 Y = 345283.09

Avsendar



Varsel om oppmålingsforretning

Journalnr.
2010/1384

Oppdrag nr.

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på desse matrikkeleiningane

Knr. 1517	Gnr. 40	Bnr. 4	Festenr.	Seksj.nr.	

Om forretninga

Forretninga blir halden:	Dato 01.12.2010	Kl. 13.00	Stad ved tomtene
Rekvirent Krister Kjellevold			Rekvisisjonsdato 22.11.2010
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining ☒ Grunneigedom ☐ Fest grunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal til eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering eller endring av eksisterande matrikkeleining ☐ Grensejustering ☐ Klarlegging av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grensepunkt ☐ Registrering av uregistret jordsameige ☐ Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining ☐ Arealoverføring			
☐ Anna, omtal nærmare:			

Kven er varsla

Vedlagt følgjer eit oversyn over dei personane som er varsla om forretninga, og i kva for eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Det blir oppmoda om at ein så snart som råd er, gir melding til kommunen dersom ein kjenner til ev. andre som forretning kan få noko å seie for.

For matrikkeleining gjeld desse forholda

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som har med stadfesta rettar å gjere er uklare, er det ønskeleg at ein i samråd med dei andre partane avklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ønskeleg at kart, bilde, avtalar osv., som kan ha noko å seie for grensedraginga og stadfesta rettar, blir sende kommunen helst i god tid før oppmålingsforretninga, eller blir tekne med ved oppmøte til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig, og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med gjennomføring av oppmålingsforretninga.

Klagerett

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikellova, under dette feil ved varslinga eller gjennomføringa av forretninga, kan påklagast etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jf. matrikellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller melding om føring i matrikkelen, jf. matrikelforskrifta § 21.

Ein kan likevel ikkje setje fram klage på tilhøve som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer: ☒ Partsliste ☐ Fullmakt ☐ Anna

Dersom anna, omtal nærmare.

Kart av reg.plan vedlagt. 3 tomter skal frådelast.

Landmålar

Namn Jostein Hånes	Stilling
Stad Hareid	Dato 26.11.2010
	Underskrift

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eigedsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr.
2010/1384

Oppdragnr.

Matrikkeletat		
Kommune Hareid		
Adresse Rådhusplassen 5, 6060 Hareid	Postnr.	Poststad

Matrikkeleining					
Adresse	Knr.	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj.nr
	1517	40	4		
Registrert eigar Monica og Krister Kjelle vold	Registrert festar				

Om oppmålingsforretninga				
Forretninga avvika	Dato 01.12.2010	Kl. 13.00	Stad ved tomtene	
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☒ Grunneigedom ☐ Anleggseigedom ☐ Festegrunn > 10 år ☐ Arealoverføring			
Tiltakstype (Matr.lova § 6)	☐ Grensejustering ☐ Nymerking/klarlegging av eksisterande grense ☐ Matrikulering av eksisterande umatr. grunn ☐ Registrering av ureg.jordsameige ☐ Uteareal til eigarseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3			
Saks- behandling	Løyvedato 05.11.2010	Dato for fullstendig rekvisisjon		Pårekna dato for fullført matrikulering
Rekvirent	Krister Kjelle vold			Rekv.dato 22.11.2010

Habilitet	
Namn på landmålar Jostei Hånes	
☒ Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseie inhabilitet.	
Hadde nokon av partane merknader/innvendingar til gjennomføringa av forretninga? ☐ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte	
Som vedlegg til varslet om oppmålingsforretning ligg ei partsliste som viser dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart alle oppmoda om å stadfeste frammøtet sitt ved underskrift på lista og framvising av legitimasjon (jf. vedlegg).	
Ev. merknader til varslinga	

Saksdokument – bakgrunn for forretninga		
Søknad og løyve etter pbl	Vedlegg nr.	☒ Ikkje relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikkje relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokument		☐ Ikkje relevant
Servituttar		☐ Ikkje relevant
Uttale/løyve frå andre etatar		☐ Ikkje relevant
Avtalar		☐ Ikkje relevant
Andre vedlegg		

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtalar, valdgift, partspåstandar mv.

[illegible]

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gir ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og utrekningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettar • tinglysing • utsending av matrikelbrev • klagerett og fristar

På situasjonskartet som fyl søknaden er det sett koordinatar i hjørna for delelinjene mellom tomtene. (sit.kart 22.10.10)

Desse vart sett ut ved forretninga. Ser då at ein kjem alt for nær vegkanten. I reguleringsplan er det ikkje teke hensyn til vegarealet må gå lenger ut enn asfaltkanten. I samråd med kjøpar og seljar så sette i grensepunktet til ein avstand på knapt 3 m frå vegkant.

Grensepunkta som står i hjørna mot eigedomen 40/334 vert kontrilerte med GPS. Eigaren Kåre P Brandal seier at punktet mot vest truleg står litt feil, då det har "skipla" i byggetida. Det stod no ca. 0,5 m for lagt mot sør. Rett plass vart utsett og merket flytta.

Sjekka det nord-vestre og det sør-austre hjørnet, og her står grensemerka heilt rett.

I og med at det sørvestre grensemerket til 40/334 har stått for langt sør, og denne linja har vore nytta som utgangspunkt for plasseringa for huset som er under oppføring på den nye tomte, så står huset for langt mot sør. Det gjer at den kjem for nær delelinja som er tenkt for neste tomt.

Dette gjer at bytepunktet som var tenkt og merka 1 jmf. situasjonskart 22.10.10 vert flytta 0.3 m lenger sør, for å halde 4 m kravet.

Oppsummering og fråsegn frå landmålaren (framhald)

Stad <i>HAREID</i>		Dato <i>01.12.2010</i>	Underskrift <i>John Rasmus</i>
-----------------------	--	---------------------------	-----------------------------------

Vedlegg (Saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)

	Vedlegg nr. (frå – til)
☒ Partsliste	
☐ Fullmakter	
☐ Avtalar	
☐ Heimelsdok. (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, partsbrev, tinglyst skøyte)	
☐ Arealrekneskap	
☐ Krav/løyve til seksjonering/reseksjonering	
☐ Partspåstandar	
☐ Forlik/valdgift	

